

CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO SANTOS VAHLIS
PRESTAÇÃO DE CONTAS DO MÊS DE DEZEMBRO DE 2025

Dia	Doc	Rubrica	Pagamentos	Valor R\$
1	1077	850423	Vale transporte ref. Período 01/12 a 02/12/2025: Kauã Leandro Lourenço Meirelles.	31,60
1	1078	850423	Material hidráulico: AEB Santa Izabel Eletricidade Ltda.	55,20
1	1079	850423	Encadernações: Print Cad Serviços de Cópia Eireli Me.	36,00
1	1080	850423	Material elétrico: Diba 695 Distribuidora de Material Elétricos Ltda.	47,90
1	1081	850423	Material escritório: Melhor Carioca RJ.	79,96
1	1082	850423	Material construção : AEB Santa Izabel Eletricidade Ltda.	68,00
1	1083	850423	Material escritório: Papelaria Expressa Rio - Bahia.	205,00
1	1084	850423	Material hidráulico: Palácio da Ferramenta Máquinas Ltda.	85,30
1	1085	Bankline	Material hidráulico: Nova Boni Distribuidora Mat. Construção Ltda.	2.360,71
1	1086	Bankline	Material gerador: Stock Filtros e Peças Ltda.	4.060,00
1	1087	Bankline	Responsabilidade Técnica ref. dezembro/25: Pericles P. Garcia.	2.000,00
1	1088	Bankline	Transporte vertical Tampas e Diversos: Silvano Serviços de Transportes Ltda.	20.000,00
1	1089	Bankline	Certidão: Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis.	158,56
1	1090	Bankline	Estacionamento: Espar Estacionamento Ltda -Epp.	450,00
2	1091	Bankline	Material telefonia: Vivo S.A.	787,55
2	1092	Deb.Aut.	Telefone novembro/25: Oi Empresas.	133,88
3	1093	Bankline	Vale transporte ref. Período 03/12 a 07/12/2025: Carlos Eduardo Martins.	63,20
3	1094	Bankline	DARF INSS 13ºSalário/2025: Secretaria da Receita Federal.	73.221,30
3	1095	Bankline	Material construção: Mercado Pago.	80,00
3	1096	Bankline	Material construção: Oramax BMB Material de Construção S.A	833,90
3	1097	Bankline	Vale transporte ref. dez/2025 - Carlos Eduardo Martins: CBD Bilhete Digital S.A.	331,80
4	1098	Bankline	Material elétrico: WCT 2010 Materiais Elétricos Ltda.	993,76
4	1099	Bankline	Material limpeza: Avicultura Progresso Rio Ltda.	896,20
4	1100	Bankline	Ticket alimentação dif. Fer.20/11 e dia 29/11.dez/25 func.Carlos Eduardo Martins : Alelo.	2.745,60
4	1101	Bankline	Honorários advocatícios Proc: nº0856929-41.2025.8.19.0001: Willian Guido Cabral.	261,76
4	1102	Bankline	Honorários advocatícios Proc: nº0877399-93.2025.8.19.0001: Willian Guido Cabral.	828,82
4	1103	Bankline	Honorários advocatícios Proc: nº0877399-93.2025.8.19.0001: Willian Guido Cabral.	518,92
4	1104	Bankline	Honorários advocatícios Proc: nº0930153-46.2024.8.19.0001: Willian Guido Cabral.	7.091,52
5	1105	Bankline	Material escritório: A.C. Costa Comércio Atacadista Ltda.	2.452,74
5	1106	Bankline	Manutenção catraca: Omniseq Com. e Serviços de Informática Ltda.	321,47
5	1107	Bankline	Material construção: Edu Art da Construção e Bazar Ltda.	559,50
5	1108	Bankline	Material telefonia: Mercado Pago.	19,10
8	1109	Deb.Aut.	Gás ref. novembro/25: Naturgy.	11.547,26
9	1110	Bankline	Material construção: Eletic Point Material de Limpeza e Bazar Ltda.	89,50
9	1111	Bankline	Material limpeza: Jori Papel Comércio de Descartáveis Ltda.	1.513,95
9	1112	Bankline	Material elétrico: Coani Material Elétrico Ltda.	778,25
9	1113	Bankline	Material limpeza: Limpdesc Descartáveis e Limpeza Ltda.	2.921,10
9	1114	Bankline	Material construção: Gurgelmix Máquinas Ltda.	177,82
10	1115	850424	Uniformes: Palácio da Ferramenta Máquinas Ltda.	159,80
10	1116	850424	Material escritório: Melhor das Casas RJ.	136,78
10	1117	850424	Material elétrico: Diba 695 Distribuidora de Material Elétricos Ltda.	204,30
10	1118	850424	Material construção: Eletic Point Material de Limpeza e Bazar Ltda.	12,90
10	1119	850424	Material construção: Minobor Comércio de Plásticos Ltda.	210,00
10	1120	Bankline	Material hidráulico: Eletic Point Material de Limpeza e Bazar Ltda.	144,20
10	1121	Bankline	Manut. Sist. de DP Ponto, Cob e Immobile Web 11/25: Alterdata Inf. Ltda.	1.725,33
11	1122	Bankline	Energia Elétrica ref.novembro/25: Light.	22.682,51
11	1123	Dep.Jud.	Água e esgoto ref.novembro/25: Águas do Rio.	263.816,77
12	1124	Bankline	Móveis p/ 23ºandar: Arte Obieto Ltda.	33.220,00
12	1125	Bankline	Rescisão de Contrato de Trabalho: Kauã Leandro Lourenço Meirelles.	3.724,69
12	1126	Bankline	GFD Multa Rescisória Kauã Leandro Lourenço Meirelles: FGTS Digital.	1.174,46
12	1127	Bankline	Chaveiro: Marcinho A. Chaveiro.	200,00
15	1128	850426	Greri nº 43831206533-15: Poder Judiciário Estado do Rio de Janeiro.	1.408,13
15	1129	Bankline	Material pintura: Unicolor Tintas Ltda.	1.968,20
15	1130	Bankline	Medicina do trabalho: Ética Serviços Médicos Ltda.	700,00
15	1131	Deb.Aut.	Telefone novembro/25: Oi Empresas.	266,12
16	1132	Bankline	Material hidráulico: AEB Santa Izabel Eletricidade Ltda.	834,50
16	1133	Bankline	Material elétrico: AEB Santa Izabel Eletricidade Ltda.	1.206,00
16	1134	Bankline	Material construção: Mercado Pago.	761,14
17	1135	Bankline	Material construção: Mercado Pago IP Ltda.	1.345,43
18	1136	850427	Material construção: Ferragens Hildebrando Mello Ltda.	119,85
18	1137	850427	Chaveiro: Tiago Pereira.	60,00
18	1138	850427	Material elétrico: Feira dos Parafusos Ltda.	65,80
18	1139	850427	Material construção: AEB Santa Izabel Eletricidade Ltda.	369,00
18	1140	Bankline	Material gerador: Ipeóleo Comércio de Combustíveis.EM.	7.564,00
18	1141	Bankline	Material construção: Mercado Pago IP Ltda.	368,90
18	1142	Deb.Aut.	Seguro Vida Empresa Flex: BB Corretora de Seguros e Adm. de Bens S.A.	388,28
23	1143	Bankline	Certidão: Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis.	158,56
23	1144	Bankline	Retirada de lixo infectante ref. novembro/2025: Renove Soluções A. Ltda.	229,71
24	1145	850428	Postagem de carta: ECT-Emp. Bras. de Correios e Telégrafos.	2.025,95
26	1146	Bankline	Licença de uso, Bimer ref.novembro/25: Alterdata Tec. em Informática.	983,20
26	1147	Bankline	Ticket alimentação ref.janeiro/2026: Alelo.	70.756,04
26	1148	Bankline	Vale transporte ref. janeiro/2026: CBD Bilhete Digital S.A.	7.786,30
26	1149	Bankline	Vale transporte ref. janeiro/2026: Mais Mobi Serviços Ltda.	12.537,00
29	1150	Bankline	Material hidráulico: Palácio da Ferramenta Máquinas Ltda.	262,50
29	1151	Bankline	Material limpeza: Smas Distribuidora e Comércio Ltda.	466,70
29	1152	Bankline	Material limpeza: Agisupri Distribuidora Ltda.	3.162,12
29	1153	Bankline	Material construção: AEB Santa Izabel Eletricidade Ltda.	172,80

CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO SANTOS VAHLIS
PRESTAÇÃO DE CONTAS DO MÊS DE DEZEMBRO DE 2025

29	1154	Bankline	Material elétrico: AEB Santa Izabel Eletricidade Ltda.	1.607,80
29	1155	Bankline	Material construção: AEB Santa Izabel Eletricidade Ltda.	285,80
29	1156	Bankline	Material limpeza: ECT DPL e Descartáveis Ltda.	742,50
29	1157	Bankline	Assessoria técnica ref. dezembro/25: Iriano Pina.	18.383,18
29	1158	Bankline	Férias 2024/2025: Edenilton Ribeiro dos Santos.	4.748,71
29	1159	Bankline	Férias 2024/2025: Alex Sandro Cardoso Teixeira.	3.949,08
29	1160	Bankline	Férias 2024/2025: Brendon Lucas Matias de Almeida.	3.732,50
30	1161	850429	Renovação site: Godaddy.com. LLC.	799,98
30	1162	850429	Chaveiro: ART Rio Copiadora Ltda.	49,00
30	1163	850429	Material elétrico: Fanaf Parafusos Ltda.	26,40
30	1164	850429	Material construção: Minobor Comércio de Plásticos Ltda.	250,00
30	1165	850429	Material limpeza: Palácio daFerramenta Máquinas Ltdas.	37,90
30	1166	850429	Material construção: Elettric Point Material de Limpeza e Bazar Ltda.	19,90
30	1167	850429	Material elétrico: Bottino Materiaisde construção Ltda.	42,18
30	1168	Bankline	Folha de pagamento ref. dezembro/25: Banco do Brasil.	150.831,62
30	1169	Bankline	Manutenção elevadores ref.dezembro/25: Elevadores Atlas Schindler S/A.	9.402,26
30	1170	Bankline	Pró-Labore administradora ref.dezembro/25: Maria Luisa Macedo D'Acri.	9.683,18
30	1171	Bankline	Pensão alimentícia ref.dezembro/25: Cristiane dos Santos de Oliveira.	1.208,36
30	1172	Bankline	Pensão alimentícia ref.dezembro/25: Rosilene Pereira da Silva.	1.257,40
30	1173	Bankline	Pensão alimentícia ref.dezembro/25: Yasmin Bruna de Almeida Santos.	778,60
30	1174	Bankline	Vale transporte ref. janeiro/26: Carla Campos Menezes.	861,00
30	1175	Bankline	Gratificação referente ao mês de dezembro/26: Rafael Ferreira Antunes.	6.405,60
30	1176	Bankline	DARF INSS/IRRF/PIS ref.12/2025: Secretaria da Receita Federal.	142.100,82
30	1177	Bankline	DARF PIS/COFINS/CSLL Elevadores Atlas Schindler ref. 11/2025: Receita Federal.	458,53
30	1178	Bankline	FGTS Digital ref.folha de pagamento ref.12/2025: FGTS Digital.	20.991,52
30	1179	Bankline	Material construção: Elettric Point Material de Limpeza e Bazar Ltda.	297,00
30	1180	Bankline	Material escritório: Novo Papel e Material de Escritório Eireli.	594,35
30	1181	Bankline	Pró-Labore síndico ref. dezembro/25: Eros Pedrozo.	14.758,18
30	1182	Bankline	Pensão alimentícia ref.dezembro/25: Liete da Silva Duarte.	774,87
			Tarifas Bancária	2.671,95
			Total de pagamentos	979.935,27
			Recebimentos	
			Cotas condominiais	685.329,52
			Acordo	7.690,77
			Cota extra Loja - O	778,00
			Cota extra ap.224	600,00
			Cota extra Burger King	3.275,00
			Cota extra Top Net Brasil	588,00
			Reembolso de despesas Omo	3.593,85
			Reembolso de despesas	3.909,15
			Receitas financeiras	35.020,14
			Total recebimentos	740.784,43
			Resumo	
			Saldo em 30/11/2025	3.617.206,07
			Total de recebimentos no mês	740.784,43
			Total de despesas no mês	979.935,27
			Saldo em 31/12/2025	3.378.055,23