

CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO SANTOS VAHLIS

Rua Senador Dantas 117 Sala 218 Centro Rio de Janeiro RJ
Cep 20031-911 Tel 2240-0687 e 2240-1289
CNPJ 29.102.761/0001-36

CIRCULAR-03/25

Rio de Janeiro, 20 de março de 2025.


Prezados senhores proprietários e locatários do Edifício Santos Vahlis.

Pesquisando aleatoriamente o Cadastro de Ocupantes e o Cadastro de Documentos de Propriedade observamos uma série de lacunas ou informações que não representam a situação atual. Diante desse fato, iniciamos a análise dos dados de cada uma das unidades para tentar identificar possível falta de informação ou informação flagrantemente inconsistente. Assim, alguns proprietários ou locatários serão solicitados a preencher uma nova Ficha de Ocupantes e/ou fornecer cópia do comprovante da propriedade ou do contrato da locação.

Por oportuno, transcrevemos o Art. 299 do Código Penal. *Falsidade ideológica. Omitir, em documento público ou particular, declaração que dele devia constar, ou nele inserir ou fazer inserir declaração falsa ou diversa da que devia ser escrita, com o fim de prejudicar direito, criar obrigação ou alterar a verdade sobre fato juridicamente relevante: Pena – ...reclusão de um a três anos e multa, se o documento é particular.*

Atenciosamente,


Eros Pedrozo - Síndico


Mª Luísa M D'Acri - Administradora