

CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO SANTOS VAHLIS

Rua Senador Dantas 117 sala 218 Centro Rio de Janeiro RJ

Cep 20031-911 Tel/Fax 2240-0687 e 2240-1289

CNPJ 29.102.761/0001-36

CIRCULAR-08/21

Rio de Janeiro, 02 de agosto de 2021.

Prezados senhores proprietários e locatários do Edifício Santos Vahlis.

Enviamos, em anexo, a convocação para a Assembleia Geral Extraordinária a ser realizada no próximo dia 18 de agosto.

O primeiro item da pauta se refere à ratificação da redução do valor da cota condominial das unidades padrão de R\$490,00 para R\$350,00, que teve início em abril de 2021.

O segundo item diz respeito à substituição dos sete elevadores do condomínio instalados no final dos anos 50, há mais de 60 anos!

O terceiro item se refere à instalação de um novo elevador, com duas paradas, para garantir a acessibilidade do 21º andar à Cobertura.

No quarto item será apresentado o projeto para a implantação de uma área de convívio social no terraço localizado na cobertura e a ampliação da área do bicicletário.

No último item apresentaremos o projeto para a substituição do piso das áreas de uso comum.

Cabe ressaltar que todas essas melhorias foram sugeridas por diversos condôminos e, se aprovadas, propiciarão uma significativa valorização do nosso patrimônio e, principalmente, serão realizadas **sem nenhuma emissão de cota extra**.

Atenciosamente,


Eros Pedrozo - Síndico


Mª Luisa M D'Acri - Administradora