

CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO SANTOS VAHLIS

Rua Senador Dantas 117 sala 218 Centro Rio de Janeiro RJ
Cep 20031-911 Tel/Fax 2240-0687 e 2240-1289
CNPJ 29.102.761/0001-36

CIRCULAR-05/21

Rio de Janeiro, 24 de maio de 2021.

Prezados senhores proprietários e locatários do Edifício Santos Vahlis.

Como Bradesco, desde o final de abril, passou a aceitar depósito e retirada de dinheiro somente através dos caixas automáticos, o que não atende às necessidades do Condomínio, a partir deste mês estamos fazendo a cobrança através do Banco do Brasil.

A boa notícia é que, após oito anos de luta, a CEDAE depositou para o Condomínio R\$12.669.857,36 referentes aos valores cobrados a mais na conta do fornecimento de água e esgoto. Desde dezembro de 2020, a conta de água baixou de cerca de R\$300.000,00 para cerca de R\$60.000,00 por mês, motivo pelo qual reduzimos o valor da cota condominial das unidades padrão de R\$590,00 para R\$350,00.

Diante desse quadro, estamos solicitando, para posteriormente, submeter à apreciação da Assembleia, propostas aos três principais fabricantes, Otis, Schindler e ThyssenKrupp, para a troca dos sete elevadores do Condomínio.

Atenciosamente,

Eros Pedrozo - Síndico

Mª Luisa M D'Acri - Administradora