

CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO SANTOS VAHLIS

Rua Senador Dantas 117 sala 218 Centro Rio de Janeiro RJ

Cep 20031-911 Tel/Fax 2240-0687 e 2240-1289

CNPJ 29.102.761/0001-36

CIRCULAR-01/21

Rio de Janeiro, 25 de janeiro de 2021.

Prezados senhores proprietários e locatários do Edifício Santos Vahlis.

Encaminhamos, em anexo, além da prestação de contas de dezembro, cópia da Ata da Assembléia Geral Ordinária realizada no dia 21/01/2021.

Os valores das cotas condominiais foram reduzidos e passam a ser os seguintes: R\$490,00 (quatrocentos e noventa reais), para as salas ou apartamentos com finais 01 a 17, 19 a 22, 24 a 40, 42 a 45 e sobrelojas 201 e 221 a 223; R\$980,00 (novecentos e oitenta reais), para os apartamentos da cobertura e com finais 18, 23, 41 e sobrelojas 202 a 220; R\$245,00 (duzentos e quarenta e cinco reais) para as lojas. Foi aprovada, também, a manutenção da cota de R\$30,00 (trinta reais) mensais para as unidades que não possuem medidor próprio e fazem uso do gás.

Por oportuno, julgamos importante esclarecer que todas as obras realizadas, ou a realizar, foram para atender exigências legais. Para reduzir os custos estamos utilizando a mão de obra do Condomínio com a nossa supervisão direta..

Agradecemos a todos que, durante o último ano, participaram, direta ou indiretamente, da administração do condomínio com suas valiosas críticas e sugestões. Agradecemos, também, àqueles que compareceram à Assembléia e generosamente colaboraram com suas observações

Atenciosamente,

Eros Pedrozo - Síndico

M^a Luisa M D'Acri - Administradora