

CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO SANTOS VAHLIS

Rua Senador Dantas 117 sala 218 Centro Rio de Janeiro RJ

Cep 20031-911 Tel/Fax 2240-0687 e 2240-1289

CNPJ 29.102.761/0001-36

CIRCULAR-01/20

Rio de Janeiro, 24 de janeiro de 2020.

Prezados senhores proprietários e locatários do Edifício Santos Vahlis.

Encaminhamos, em anexo, além da prestação de contas de dezembro, cópia da Ata da Assembléia Geral Ordinária realizada no dia 22/01/2020.

Os valores das cotas condominiais passam a ser os seguintes: R\$590,00 (quinhentos e noventa reais), para as salas ou apartamentos com finais 01 a 17, 19 a 22, 24 a 40, 42 a 45 e sobrelojas 201 e 221 a 223; R\$1.180,00 (mil e cento e oitenta reais), para os apartamentos da cobertura e com finais 18, 23, 41 e sobrelojas 202 a 220; R\$295,00 (duzentos e noventa e cinco reais) para as lojas. Foi aprovada, também, a cota de R\$30,00 (trinta reais) mensais para as unidades que não possuem medidor próprio e fazem uso do gás.

Por oportuno, julgamos importante esclarecer que todas as obras realizadas, ou a realizar, foram para atender exigências legais. Para reduzir os custos estamos utilizando a mão de obra do Condomínio com a nossa supervisão direta. Em respeito às atuais dificuldades financeiras de grande parte dos condôminos, apesar de considerarmos importantes, não estamos realizando obras para melhoria ou embelezamento do prédio.

Atenciosamente,

Eros Pedrozo - Síndico

Mª Luisa M D'Acri - Administradora